

Bozza di proposta di deliberazione CM avente come oggetto:

Progetti unitari di strada e revisione delle schede di dettaglio dei Piani di Massima Occupabilità del Municipio Roma I Centro

Premesso

Che è interesse primario di questa Amministrazione municipale migliorare il decoro, l'estetica e la funzionalità degli spazi pubblici anche attraverso progettualità condivise di riqualificazione di strade, vie e piazze che, garantendo la tutela del patrimonio storico-artistico-monumentale-ambientale, delineino le modalità di utilizzo dello spazio pubblico contemperando tutte le esigenze del territorio nelle sue diverse vocazioni.

Che è altresì interesse consentire la presentazione di tali proposte progettuali da parte di Amministrazioni pubbliche, istituzioni e privati che intendano contribuire a propria cura e spese al miglioramento estetico e funzionale degli spazi pubblici, potendo fare riferimento anche al principio di sussidiarietà sancito dalla Costituzione italiana.

Che l'art. 4-bis comma 4. del Regolamento in materia di Occupazione Suolo Pubblico approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n 82 del 26.6.2018 prevede " nell'ambito della Città Storica, i Municipi possono subordinare il rilascio di concessioni di suolo pubblico alle prescrizioni di appositi piani che individuino la massima occupabilità delle aree di rispettiva competenza. Tali Piani sono approvati dal Consiglio del Municipio, ..."

Che il Primo Municipio si è dotato dal 2008 dello strumento dei PMO per la programmazione e regolamentazione delle Osp allo scopo di garantire un equilibrio tra l'espansione delle attività commerciali e la tutela dell'interesse pubblico.

Che sono state presentate negli anni richieste di revisione delle schede di dettaglio dei PMO già approvate dal Consiglio Municipale o licenziate dalla Commissione Tecnica e non ancora approvate, che risultano quindi ad oggi pendenti;

Che non sono stati dati fino ad oggi indirizzi in merito alle procedure da seguire per le richieste di revisione delle schede di PMO e, quindi, è interesse del Municipio regolamentare tale procedimento.

Tutto ciò premesso il Consiglio del Municipio Roma I Centro

Delibera che

1)La Commissione Tecnica, attualmente competente per la redazione delle schede di piano di massima occupabilità, istituita con DD n 3411/2018 del 05.11.2018 dovrà occuparsi dalla data di esecutività della presente deliberazione esclusivamente della elaborazione delle schede di dettaglio dei PMO di cui all'elenco della Deliberazione del C.M. n 1 dell'11.1.2008 e ss.mm.e ii. non ancora licenziate.

2)Al termine del lavoro di cui al precedente punto 1) la Commissione Tecnica si intenderà decaduta.

3) Dalla data di esecutività di tale delibera in oggetto eventuali richieste di revisioni delle schede di dettaglio dei PMO dovranno essere indirizzate alla U.O. Amministrativa e Affari Generali del Municipio Roma I Centro.

4) U.O. Amministrativa e Affari Generali invierà comunicazione al Presidente del Consiglio Municipale della ricevuta richiesta di revisione.

5) A seguito di istruttoria, potranno essere accettate dalla U.O. Amministrativa e Affari Generali, indipendentemente da ricorsi pendenti, le richieste di revisione nelle quali sia debitamente documentato che sussista almeno uno dei seguenti requisiti:

-vi siano eventuali errori tecnici o valutativi nell'elaborazione delle schede di dettaglio di PMO già approvate dal Consiglio.

-sia avvenuta una modifica dello stato dei luoghi

-sia avvenuta una modifica dei vincoli architettonici e paesaggistici

-sia avvenuta una modifica della disciplina viaria, veicolare e di traffico

-siano emesse sentenze del Giudice amministrativo, passate in giudicato

-vi sia l'apertura di nuove attività

6) La U.O. Amministrativa e Affari Generali trasmetterà quindi al Consiglio del Municipio, entro e non oltre 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta di revisione, la richiesta stessa unitamente all'istruttoria eseguita.

7) Le commissioni Consiliari Commercio e Lavori Pubblici esprimeranno parere su tale proposta di revisione.

8) Il Consiglio voterà con proprio atto deliberativo la revisione di piano che sostituisce la scheda di piano precedentemente approvata.

9) Nel caso in cui il Consiglio del Municipio deciderà per la revisione della scheda di Piano, il procedimento di revisione sarà trattato dalla Direzione amministrativa del Municipio secondo le procedure ordinarie di rilascio delle Occupazioni di suolo pubblico in base alla normativa vigente.

10) Nelle strade e nelle Piazze di cui all'elenco della delibera del 2012 sui PMO, l'Amministrazione municipale, per mezzo della Direzione Tecnica, potrà inoltre acquisire da parte di amministrazioni pubbliche, istituzioni, privati "progetti unitari di strada" mirati ad uniformare gli elementi di arredo e le modalità di fruizione delle occupazioni che in tale ambito ricadono al fine di migliorare il decoro, l'estetica e le funzionalità dello spazio pubblico.

Tali progetti dovranno prevedere opere di riqualificazione dello stato dei luoghi che mirino all'interesse pubblico.

11) La Direzione Tecnica comunicherà al Presidente del Consiglio Municipale l'avvenuta ricezione dei progetti e li trasmetterà alla Giunta Municipale che dovrà esprimersi sulla pubblica utilità delle opere di riqualificazione.

I progetti che avranno ottenuto il parere di pubblica utilità da parte della Giunta Municipale saranno oggetto di una Conferenza dei Servizi, coinvolgà l'ufficio commercio del Municipio Roma I Centro, per l'acquisizione dei pareri sulla base delle normative e dei regolamenti vigenti .

12) Alla conclusione della Conferenza dei Servizi i progetti saranno inviati al Consiglio del Municipio per l'esame da parte delle Commissioni consiliari competenti sui Lavori Pubblici e sul Commercio.

13) Dopo l'espressione del parere da parte delle Commissioni consiliari, i progetti saranno pubblicati per 30 gg sul sito del Municipio per eventuali osservazioni in forma scritta o via pec telematica indirizzate alla Direzione Tecnica del Municipio.

14) La Direzione Tecnica, valutate le osservazioni, invierà contestualmente il progetto alla Giunta e al Consiglio municipale per la sua approvazione.

15) Il Consiglio Municipale voterà con proprio atto deliberativo il progetto che se approvato sostituirà la scheda di dettaglio del Piano di Massima Occupabilità precedentemente approvata.

16) Nel caso in cui il Consiglio del Municipio deciderà per l'approvazione del progetto di strada, il rilascio delle Osp sarà trattato secondo le procedure ordinarie di rilascio delle Occupazioni di suolo pubblico.

16) Tale deliberazione prevede una durata di due anni di fase di sperimentazione per valutare la sua attuazione e realizzabilità sul territorio e può essere poi rinnovata con apposito atto deliberativo del consiglio municipale.

Livio Ricciardelli (PD)

Stefano Marin (PD)

Stefania di Serio (PD)

Daniela Spinaci (PD)

Sara Lilli (PD)

Davide Curcio (PD)

Claudia Santoluce (PD)

Alessandra Sermoneta (PD)

Jacopo Scatà (PD)

Valeria Zancla (PD)